

## شهادة ملكية عقار

### Title Deed

Issue Date	04/07/2023	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن: غير مرهونة
Property Type:	Villa فيلا	نوع العقار:
Community:	Al Thanayah Fourth	المنطقة: الشبيه الرابعة
Plot No:	6305	رقم الأرض:
Municipality No:	394 - 3203	رقم البلدية:
Building No:	S 1 Community C-TH-1093	رقم المبنى:
Area Sq Meter :	255.01	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	2,744.90	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5890459) HASSANEIN AL SAADI	255.01	(5890459) حسنين السعدى

Purchased from MOHAMMED HAMIDUR RAHMAN and MOHAMMED SAIDUR RAHMAN by the Land Registration No. : 14555/2023 Date 04/07/2023 for the amount 3200000 Dirham, Three Million Two Hundred Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above

ألت بالشراء من محمد حميد الرحمن و محمد سيد الرحمن بموجب العقد رقم ١٤٥٥٥/٢٠٢٣ بتاريخ ٠٤/٠٧/٢٠٢٣ بمبلغ وقدره ٣٢٠٠٠٠٠ درهم, Three Million Two Hundred Thousand UAE Dirhams only. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



14561/2023

توقيع معتمد

مركز أمين تسجيل رقم 14/4367 R.T. Centre No.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

14561/2023

R.T. Centre No. 14/4367 مركز أمين تسجيل رقم

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين